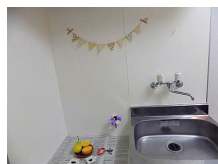


# — FOR RENT

西立川駅まで徒歩 3 分 天井高めのロフト 3 帖

駅から徒歩3分の好立地。駅からすぐに帰宅できて楽ちんです。ロフトは寝室としても、書斎としてもそれぞれ好きな使いかたができます！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       |   | 50,000円 |        |
|----------|---|---------|--------|
| 間取り      | 1K  | 物件種別    | アパート   |
| 管理費      | 無   | 共益費     | 2,000円 |
| 雑費       | 無   |         |        |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金      | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金     | 無      |
| 交通       | 青梅線 西立川駅 徒歩3分<br>青梅線 東中神駅 徒歩10分   |         |        |
| 物件所在地    | 東京都昭島市東町1丁目7-18   |         |        |
| 建物名・部屋番号 | ハイム都 105号室  |         |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |         |        |
| 専有面積     | 19.83㎡  | 向き      | 南      |
| 築年月      | 2003年3月   | 入居時期    | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険    | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間    | 2年     |
| 駐車場      | 無   |         |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：12,000円 退去時：ルームクリーニング代：44,000円<br>退去時：エアコン内部洗浄代：14,300円<br>[備考] 鍵交換代・ルームクリーニング代・エアコン内部洗浄代は借主負担 |         |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問   |         |        |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入要：宅建ブレインズ・初回保証料は賃料の50%・年間保証委託料は1年毎に1万円   |         |        |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボックス  |         |        |
| 備考       | 西立川駅まで徒歩3分 天井高めのロフト3帖付きアパート 駅前にファミマ、スーパーあり 専用のコンクリート広め庭付 明るい広々としたお部屋                                      |         |        |

情報更新日 2026年1月30日

No.miyako105



東京都知事（13）第33682号  
東京都宅地建物取引業協会

有限会社一二三 本社

東京都昭島市東町4丁目6番7号

TEL:042-544-0123

E-mail : kise@hifumi123.com

URL : <http://www.hifumi123.com>

FAX:042-546-1233



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |    |      |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |