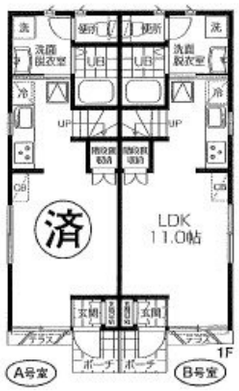
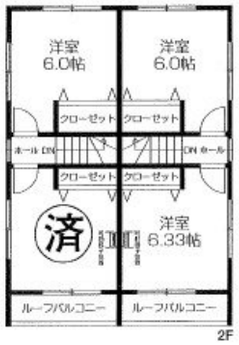
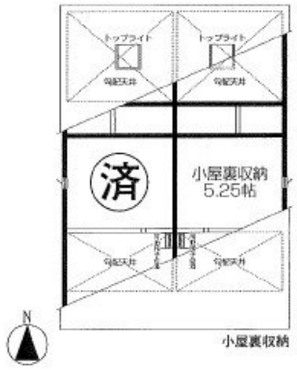
FOR RENT

テラスハウス限定２世帯のみ・駅徒歩２分の好立地・設備充実







賃料	**105,000円**		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	青梅線　東中神駅　徒歩2分 青梅線　中神駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都昭島市福島町908-53		
建物名・部屋番号	ヴェルファーレ　B号室		
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	53.86㎡	向き	南
築年月	2017年2月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　エアコン内部洗浄：16,500円　鍵交換代：30,000円　ルームクリーニング代：77,000円 [備考]　鍵交換代・退去時クリーニング代・エアコン内部洗浄代は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　保証会社加入要：宅建ブレインズ・初回保証料は賃料の50%・年間保証委託料は1年毎に1万円		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,グルニエ,クロ		
備考	JR青梅線東中神駅まで徒歩２分◆２sLDK＋小屋裏収納付テラスハウスです！		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月11日　No.velfrre1

お問合せ先

東京都知事（13）第33682号
東京都宅地建物取引業協会

有限会社一二三 本社

東京都昭島市東町４丁目６番７号
TEL:042-544-0123　**FAX:042-546-1233**
E-mail : kise@hifumi123.com
URL : http://www.hifumi123.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%