

# FOR RENT

駅まで平坦 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光



302



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 54,000円                                                                          |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 間取り      | 1DK                                                                              | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                                | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                              | 保証金  | 無      |
| 交通       | 青梅線 西立川駅 徒歩9分<br>立川駅北口バス 富士見町 バス停徒歩2分                                            |      |        |
| 物件所在地    | 東京都立川市富士見町1丁目3番15号                                                               |      |        |
| 建物名・部屋番号 | 第六大興ビル 302号室                                                                     |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                  |      |        |
| 専有面積     | 24.12㎡                                                                           | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1994年1月17日                                                                       | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                            | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                          | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 無                                                                                |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 10,000円<br>[備考] 退去時ルームクリーニング44,000円(税込)・エアコン内部洗浄代費用(1基13,000円〜) 借主負担 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可                                                          |      |        |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入要: 宅建ブレインズ・初回保証料は賃料の50%・年間保証委託料は一年毎に一万円                                 |      |        |
| 設備       | エアコン、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、フローリング、火災報知機、給湯、室外洗濯機置場                               |      |        |
| 備考       | 西立川駅まで徒歩9分★バス通りに面していて好立地★近隣にはスーパー・コンビニ・ドラッグストアあります★ぜひご内見ください★                    |      |        |

情報更新日 2025年10月23日

No.dai6taiko302

お問合せ先



東京都知事 (13) 第33682号  
東京都宅地建物取引業協会

**有限会社一二三 本社**

東京都昭島市東町4丁目6番7号

TEL:042-544-0123

FAX:042-546-1233

E-mail: hifumi@hifumi123.com

URL: http://www.hifumi123.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |