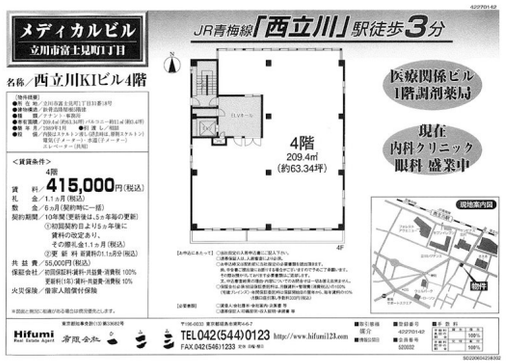
FOR RENT

JR青梅線「西立川駅」徒歩３分。メイン通り沿い

駅まで平坦,平坦地



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	415,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所（区画）
管理費	-	共益費	55,000円
雑費	-		
敷金	6ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	青梅線　西立川駅　徒歩3分		
物件所在地	東京都立川市富士見町１丁目31-18		
建物名・部屋番号	西立川KIビル　4階号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	209.4㎡	向き	
築年月	1989年1月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1.1ヶ月	契約期間	10年
駐車場	近隣駐車場		
その他費用	[備考]　初回契約日より5か年後に賃料の改定があります。		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須　保証会社加入要：宅建ブレインズ・初回保証料賃料の１００％・年間保証委託料は1年毎に賃料の		
設備	エレベーター		
備考	JR青梅線「西立川駅」徒歩３分。メイン通り沿い。医療関係ビルの為、医療関係限定となります！		

情報更新日 2026年2月2日

No.nishitachiki 4

お問合せ先

東京都知事（13）第33682号
東京都宅地建物取引業協会

有限会社一二三 本社

東京都昭島市東町４丁目６番７号
TEL:042-544-0123　FAX:042-546-1233
E-mail : kise@hifumi123.com
URL : http://www.hifumi123.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7780

物件管理コード：1137910017530000000889

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。